

## **A BME GROWTH**

Madrid, 1 de julio de 2021

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, ALL IRON RE I SOCIMI, S.A. (la “Sociedad”), pone en su conocimiento la siguiente:

### **Otra Información Relevante**

Con fecha 28 de junio de 2021 se ha producido la siguiente compra de acciones de All Iron RE I Socimi, S.A. por parte de Derlian, S.L. (Consejero de la Sociedad), considerado persona con responsabilidad de dirección, a D. Luis Antonio Uranga Otaegui (representante persona física de Derlian, S.L. para el ejercicio de cargo de consejero en la Sociedad), considerado persona con responsabilidad de dirección.

Como resultado de esta compraventa entre Derlian, S.L. y D. Luis Antonio Uranga Otaegui, la participación total en All Iron RE I Socimi, S.A. de Derlian, S.L. supera el umbral del 5%, pasando a ser del 5.25% mientras que la participación de D. Luis Antonio Uranga Otaegui se reduce al 0.52%.

De conformidad con lo dispuesto en la citada Circular 3/2020 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Ander Michelena Llorente  
Secretario del Consejo de Administración de ALL IRON RE I SOCIMI, S.A.



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

DERLIAN SL

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☒ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☐ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Subdirectora general

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

B48187041

b) LEI:

959800TE2WW3SFVFB64

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de<br>Identificación<br>del instrumento<br>financiero<br>...<br><i>Identification<br/>code of the<br/>financial<br/>instrument<br/>4.a)</i> | Naturaleza del<br>instrumento<br>financiero<br>...<br><i>Nature of<br/>the financial<br/>instrument<br/>4.b)</i> | Naturaleza de<br>la operación<br>...<br><i>Nature of the<br/>transaction<br/>4.c)</i> | Fecha<br>...<br><i>Date<br/>4.d)</i> | Lugar de la operación<br>...<br><i>Place of the<br/>transaction<br/>4.e)</i> | Volumen<br>...<br><i>Volume<br/>4.f)</i> | Precio Unitario<br>...<br><i>Unit Price<br/>4.g)</i> | Divisa<br>...<br><i>Currency<br/>4.h)</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| ES0105495008                                                                                                                                       | Acción                                                                                                           | Compra                                                                                | 28/06/2021                           | GROW                                                                         | 30000,00                                 | 11,50                                                | EUR                                       |
| Total Agregado<br>...<br><i>Aggregated information<br/>5)</i>                                                                                      |                                                                                                                  |                                                                                       |                                      |                                                                              | 30000,00                                 | 11,50                                                |                                           |

Otra información | *Additional information*



## Formulario

MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LAS OPERACIONES DE LAS PERSONAS CON RESPONSABILIDADES DE DIRECCIÓN Y DE LAS PERSONAS ESTRECHAMENTE VINCULADAS CON ELLAS

## Standard Form

STANDARD FORM FOR NOTIFICATION AND PUBLIC DISCLOSURE OF TRANSACTIONS BY PERSONS DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES AND PERSONS CLOSELY ASSOCIATED WITH THEM

### 1. DATOS DE LA PERSONA CON RESPONSABILIDAD DE DIRECCIÓN - PERSONA ESTRECHAMENTE VINCULADA | DETAILS OF THE PERSON DISCHARGING MANAGERIAL RESPONSABILITIES (PDMR) - PERSON CLOSELY ASSOCIATED

a) Nombre y apellidos - Razón social | *Name and surname - Company name*

Luis Antonio Uranga Otaegui

### 2. MOTIVO DE LA NOTIFICACIÓN | REASON FOR THE NOTIFICATION

☒ Persona con responsabilidad de dirección | *Person discharging managerial responsibilities (PDMR)*

☐ Persona estrechamente vinculada | *Person closely associated*

a) Cargo - posición | *Job title*

Representante persona física del consejero dominical Derlian, S.L.

b) Notificación inicial - Modificación | *Initial Notification - Amendment*

Inicial

### 3. DATOS DEL EMISOR, EL PARTICIPANTE DEL MERCADO DE DERECHOS DE EMISIÓN, LA PLATAFORMA DE SUBASTA, EL SUBASTADOR O LA ENTIDAD SUPERVISORA DE LAS SUBASTAS | DETAILS OF THE ISSUER, EMISSION ALLOWANCE MARKET PARTICIPANT, AUCTION PLATFORM, AUCTIONEER OR AUCTION MONITOR

a) Identificación | *Name:*

ALL IRON RE I SOCIMI, S.A.

b) LEI:

959800MP8KRKCXHB9N98

**4. DATOS DE LA OPERACIÓN O LAS OPERACIONES** (El siguiente cuadro se repetirá para: i) cada tipo de instrumento financiero; ii) cada tipo de operación; iii) cada fecha, y iv) cada lugar en que se hayan realizado operaciones) | **DETAILS OF THE TRANSACTIONS** (Table to be repeated for (i) each type of instrument; (ii) each type of transaction; (iii) each date; and (iv) each place where transactions have been conducted)

| Código de<br>Identificación<br>del instrumento<br>financiero<br>...<br><i>Identification<br/>code of the<br/>financial<br/>instrument<br/>4.a)</i> | Naturaleza del<br>instrumento<br>financiero<br>...<br><i>Nature of<br/>the financial<br/>instrument<br/>4.b)</i> | Naturaleza de<br>la operación<br>...<br><i>Nature of the<br/>transaction<br/>4.c)</i> | Fecha<br>...<br><i>Date<br/>4.d)</i> | Lugar de la operación<br>...<br><i>Place of the<br/>transaction<br/>4.e)</i> | Volumen<br>...<br><i>Volume<br/>4.f)</i> | Precio Unitario<br>...<br><i>Unit Price<br/>4.g)</i> | Divisa<br>...<br><i>Currency<br/>4.h)</i> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| ES0105495008                                                                                                                                       | Acción                                                                                                           | Venta                                                                                 | 28/06/2021                           | GROW                                                                         | 30000,00                                 | 11,50                                                | EUR                                       |
| Total Agregado<br>...<br><i>Aggregated information<br/>5)</i>                                                                                      |                                                                                                                  |                                                                                       |                                      |                                                                              | 30000,00                                 | 11,50                                                |                                           |

Otra información | *Additional information*